

Wie soll der Ortskern von Bovenau zukünftig aussehen?

Werkstatt zum Ortskernentwicklungskonzept der Gemeinde Bovenau

Wie soll der Ortskern von Bovenau zukünftig aussehen und wo sollen sich die Hauptfunktionen des Dorflebens konzentrieren? Diese Fragen beschäftigten Vertreter*innen von Bovenauer Vereinen und Institutionen sowie der Gemeindevertretung auf einer Werkstatt am 23. Oktober. Auf dem Weg zum Orts(kern)entwicklungskonzept (OKEK) für Bovenau moderierte das Beratungsbüro CONVENT Mensing den Abend und suchte gemeinsam mit den lokalen Akteuren nach kreativen Antworten und Ideen.

In der Diskussion wurde deutlich, dass das Leben in Bovenau sich auch zukünftig im und um Uns Huus abspielen soll, da sich an diesem Standort durch die Bündelung der verschiedenen Nutzungen Synergien ergeben – und ein gemeinsamer Treffpunkt. „Dadurch können Miteinander und Wir-Gefühl im Ort gestärkt



werden“, wie es eine Teilnehmerin auf den Punkt brachte. Auch wenn es Optimierungspotenziale bei Raumbedarfen und interner Organisation gibt, sollten keine Nutzungen in den ehemaligen Ortskern verlagert werden. Auch der Gastraum und die Küche sollen – ggf. erweitert – am Standort bleiben. Trotzdem ist eine mögliche Wiedereröff-

nung des Kirchspielkrugs wünschenswert.

„Gleichwohl gibt es Optimierungspotenziale, mithin Chancen für mehr Platz, durch die künftige Verlagerung des Feuerwehrgerätehauses in ein neues Gebäude“, betonte Bürgermeister Daniel Ambrock. Dadurch ergeben sich bei Uns Huus Möglichkeiten für Umnutzungen und Ergänzun-

gen. Als Grundlage für mögliche Aus-, Um- und Neubaumaßnahmen wurde vereinbart, dass die Vereine und Institutionen ihre Bedarfe anmelden: Hallenzeiten nach Sparten, Veranstaltungen, Raumbedarf für Geräte, Umkleideräume, Duschen etc. Die Lenkungsgruppe wird anschließend in die konkreteren Planungen übergehen.

Ziel ist es, mit dem OKEK Herausforderungen der Gemeinde, etwa aufgrund des demografischen Wandels, frühzeitig zu begegnen. Der Schwerpunkt liegt dabei auf der zukunftsorientierten, strategischen Entwicklung der kulturellen und sozialen Stätten und Angebote – unter Beteiligung der Bürger*innen sowie relevanter Akteure. Zudem gilt dem Zusammengehörigkeitsgefühl zwischen den Ortsteilen Bovenau / Waken-dorf und Ehlersdorf ein besonderes Augenmerk.



Verkauf:

DHH in Osterrönfeld



Verkauf:

EFH in Rendsburg



Verkauf:

Penthouse-Whg in RD



Verkauf:

ZFH in Rendsburg



Verkauf:

EFH mit ELF in Jevenstedt



Immobilie erfolgreich verkaufen? Fehler vermeiden und Bestpreis erzielen.

Ich lebe in der Region und kenne und schätze ihre Menschen. Nicht zuletzt aus diesem Grund hat ein vertrauensvolles und ehrliches Miteinander für mich oberste Priorität und ist die Grundlage meiner täglichen Arbeit. Mit Sachverstand und Marktübersicht biete ich Ihnen einen umfassenden und professionellen Service. Kontaktieren Sie mich gerne für eine **kostenlose Wertermittlung Ihrer Immobilie**.

In Rendsburg und Umgebung bin ich für vorgemerkte Kunden ständig auf der Suche nach:

EINFAMILIENHÄUSERN • WOHNUNGEN • GRUNDSTÜCKEN • RESTHÖFEN

*Ich freue mich
auf Ihren Anruf!*

REIMER CARSTENS • Dipl.-Betriebswirt (BA)
Kfm. d. Grundstücks- u. Wohnungswirtschaft (IHK)
Assenkoppeln 8 a • 24787 Fockbek • 04331 / 437 58 20
www.immobilienberatung-carstens.de



IMMOBILIENBERATUNG
REIMER CARSTENS
BEWERTUNG | FINANZIERUNG | VERMITTLUNG